

HUISREGELS VAKANTIEHUIS OVERBRIDGE

Onderstaande huisregels hebben betrekking op het vakantiehuis van de STICHTING PENSIOENFONDS VOOR DE SURINAAMSE ENERGIEBEDRIJVEN en **zijn in overeenstemming met de geldende regels van OVERBRIDGE**. De regels gaan in op het moment dat u de bevestiging heeft ontvangen en de betaling heeft gedaan en zijn geldig tot 7 dagen na vertrekdatum. Wij hopen dat u zich houdt aan de voorgeschreven regels, zodat wij met z'n allen kunnen blijven genieten van dit prachtig verblijf.

1. Aankomst en vertrek

Voor een vlotte afhandeling wordt u verzocht uiterlijk twee dagen (2) van te voren de beheerder te contacteren op het nummer **7600470 (mevr. Gracia van Stamperen)** om uw aankomsttijd door te geven. De mogelijke aanmeldtijd kan zijn tussen **9.00u -17:00 u**. Mocht u om welke reden dan ook willen inchecken tussen **17.00u-19.00u**, dan wordt SRD 200,- per verstreken uur (na 17:00u) aan kosten in rekening gebracht. Na 19.00u is inchecken niet meer mogelijk en bent u die dag dan kwijt (zonder restitutie). U kunt dan op de eerstvolgende dag weer tussen 9.00u -17:00 u aanmelden voor incheck. Middels afgifte van het toegangsbewijs wordt aan u toegang tot het verblijf verleend.

****Let wel:** Zonder overlegging en afgifte van het toegangsbewijs aan de beheerder, kan aan u geen toegang worden verleend!

De beheerder zal hierna samen met u de inventarislijst doornemen, die door beide partijen voor akkoord moet worden getekend, met inachtneming van eventueel geconstateerde afwijkingen. Het is overigens niet toegestaan zelf voor de vervanging van beschadigde of verdwenen gebruiksvoorwerpen zorg te dragen.

Op de dag van vertrek wordt u vriendelijk verzocht:

- a. het huis **niet later dan 17.00u** ter beschikking stellen van de beheerder;
- b. het terrein **uiterlijk 18.30u** te verlaten;
- c. Indien u om welke reden dan ook, later dan de aangegeven tijden uitcheckt, wordt er SRD 200,- per verstreken uur aan kosten in rekening gebracht.

2. Teruggaaf vakantiehuis, borg* en schade

Aan u wordt gevraagd het vakantiehuis bij vertrek achter te laten in de staat waarin u het hebt aangetroffen; d.w.z. dat het huis moet zijn aangeveegd, eventueel gedweild, het fornuis, BBQ set en de koelkast schoon dienen te zijn en het keuken- en tafelgerei moet zijn schoongewassen en opgeborgen. De bedden dienen in hun oorspronkelijke staat te zijn teruggebracht.

Mocht u tijdens uw verblijf schade ontdekken, kunt u zich meteen wenden tot de beheerder. **De huurder c.q. aanvrager (ongeacht EBS'er of niet) zal aansprakelijk worden gesteld voor schade aangebracht aan het vakantiehuis c.q. accommodatie en inventaris en zal die moeten vergoeden.**

**geldt niet voor EBS'ers*

3. Huurders

De huurder maakt samen met zijn/haar gasten gebruik van het aan hem/haar toegewezen vakantiehuis. Het is dus niet toegestaan dat gasten het vakantiehuis betrekken buiten het gezelschap van degene aan wie het toegangsbriefje is verstrekt.

In het vakantiehuis mogen tijdens het verblijf niet meer dan 16 personen logeren/overnachten, tenzij anders vooraf besproken en is vastgelegd. Indien het aantal logés overschreden wordt, zal de beheerder de toegang tot het vakantiehuis aan deze extra personen ontfeggen.

Van het Zuidstrand, het strand bestemd voor perceeleigenaren van OVERBRIDGE, mogen zowel logés als gasten zich begeven.**

****Let wel:** Als u gebruik wenst te maken van het overig complex van Overbridge, dient u een toegangsbewijs te kopen bij het loket van OVERBRIDGE.

4. Algemene Huisregels

Vanzelfsprekend zijn aan het gebruik van het vakantiehuis algemene huisregels verbonden die erop gericht zijn om het geheel zo lang mogelijk in optimale conditie te houden:

1. **Roken** is binnenshuis niet toegestaan.
2. Het is **ten strengste verboden** de TV los te koppelen of andere apparaten hieraan te koppelen!
3. Het is niet toegestaan om in de woonkamer te dineren.
4. **Linnengoed** dient u zelf mee te nemen.
5. **Tenten** mogen wel op het terrein van het vakantiehuis.
6. U betreedt het **zwembad op eigen risico!** Er zijn geen life guards aanwezig.
7. **Kampvuur** in de nabijheid van het vakantiehuis of andere huizen is niet toegestaan.
8. **Afschieten van vuurwerk** is NIET toegestaan!
9. **Barbequen** is alleen toegestaan op de reeds aanwezige barbequeset die bij het huis hoort. Er mogen geen vetvlekken of andere vlekken worden achtergelaten.
10. Om **verstoppingen** te voorkomen is het doorspoelen van zaken die niet in een toilet horen niet toegestaan.
11. **Huisdieren** zijn niet toegestaan! Neemt u die toch mee, dan zal u **de toegang worden onttrokken**.
12. **Overlast** in de vorm van het afspelen van luide muziek etc. zijn conform de regels van OVERBRIDGE ook niet toegestaan.
13. **Vuilniszakken** dient u zelf mee te nemen. Uw huisvuil moet in de daarvoor geplaatste basket (aan de voorzijde bij de parking) geplaatst worden.
14. **Zwembadonderhoud** vindt op de woensdag en zaterdag plaats en wel tussen 8.00 uur en 10.00 uur in de ochtend.

15. **Zwembad** : Alvorens hiervan gebruik te maken dient u eerst te douchen. Zo kunnen we met z'n allen langer genieten van een mooi en schoon bad. Eten en drinken in het bad is ten strengste verboden.
16. **Parkeren**: Laden en lossen alsmede het parkeren van uw voertuig geschiedt uitsluitend aan de voorkant van het huis, de zijpoort is slechts voor maintenance bestemd dus niet voor U.
17. **Toiletartikelen**: Toiletpapier dient u zelf mee te nemen
18. **Bedden en kussens**: Deze zijn compleet met matras en kussenovertrek

7. Aansprakelijkheid

De STICHTING PENSIOENFONDS VOOR DE SURINAAMSE ENERGIEBEDRIJVEN stelt zich niet aansprakelijk of verantwoordelijk voor de gevolgen van diefstal, of schade van huurders of derden in of nabij het vakantiehuis. In geval van overmacht zoals staking, natuurramp, stroomonderbrekingen, terroristische akties, brand en buitengewone weersomstandigheden waardoor reeds aangevangen of nog aan te vangen verhuur onmogelijk is gemaakt, zullen eventuele bedragen en misgelopen vakantiedagen niet worden gecompenseerd eveneens in geval van overmacht tijdens het verblijf.

8. Opmerkingen/Suggesties/Aanbevelingen

Indien u opmerkingen/suggesties/aanbevelingen heeft, gelieve die dan ook gemotiveerd in te vullen op het beoordelingsformulier. U kunt deze ook doorgeven via onze emailadressen Rine.Rahan@ebs.sr ; Zefanja.Jethoe@ebs.sr ; Patty.Hill-Pocorni@ebs.sr ; Lorenzo.Bhagwandin@ebs.sr of op het nummer 471045 # 9462, 9463, 9464 of mobiel 8628351.

9. Slot

Tot slot horen bij deze huisregels als bijlage:

1. Toegangsbewijs
2. Inventarislijst + beoordelingsformulier
3. 1 ondertekend exemplaar "HUISREGELS VAKANTIEHUIS OVERBRIDGE"

Akkoord:

.....

STICHTING PENSIOENFONDS VOOR
VOOR DE SURINAAMSE ENERGIEBEDRIJVEN

.....

HUURDER